

КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА
ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ «УНІВЕРСУМ»

Циклова комісія суспільних дисциплін і правознавства



ЗАТВЕРДЖУЮ

Проректор з науково-методичної та
навчальної роботи

Олексій ЖИЛЬЦОВ

_____ 2020 р.

РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

НОТАРІАТ В УКРАЇНІ

для студентів

спеціальності *081 Право*

освітньої програми *Право*

освітньо-кваліфікаційного рівня *молодший спеціаліст*

КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА
Ідентифікаційний код 02136554
Начальник відділу
моніторингу якості освіти
Програма № 1608/20
Жильцов
(підпис) (прізвище, ініціали)
« _____ » _____ 20 20

Київ – 2020

Розробник: Грищенко Л.В., викладач циклової комісії суспільних дисциплін і правознавства Фахового коледжу «Універсум» Київського університету імені Бориса Грінченка.

Викладач: Грищенко Л.В., викладач циклової комісії суспільних дисциплін і правознавства Фахового коледжу «Універсум» Київського університету імені Бориса Грінченка.

Робочу програму розглянуто і затверджено на засіданні циклової комісії суспільних дисциплін і правознавства
Протокол від 25 серпня 2020 року № 1

Голова циклової комісії  Алла ТАРАСІЮК

Робочу програму перевірено
« 26 » 08 2020 р.

Заступник директора
з навчально-методичної роботи  Зоя ГЕЙХМАН

Заступник директора
з навчальної роботи  Яніна КАРЛІНСЬКА

Пролонговано:

на 20_/20_н.р. _____ (_____) (ПІБ), «__» __ 20__ р., протокол № ____
(підпис) (ПІБ)

на 20_/20_н.р. _____ (_____) (ПІБ), «__» __ 20__ р., протокол № ____
(підпис) (ПІБ)

на 20_/20_н.р. _____ (_____) (ПІБ), «__» __ 20__ р., протокол № ____
(підпис) (ПІБ)

на 20_/20_н.р. _____ (_____) (ПІБ), «__» __ 20__ р., протокол № ____
(підпис) (ПІБ)

1. Опис навчальної дисципліни

| Найменування показників | Характеристика навчальної дисципліни |
|---|--------------------------------------|
| | денна форма навчання |
| Вид дисципліни | обов'язкова |
| Мова викладання, навчання, оцінювання | українська |
| Загальний обсяг кредитів/годин | 2 /60 |
| Курс | 4 |
| Семестр | 7 |
| Кількість змістових модулів з розподілом: | 2 |
| Обсяг кредитів | 2 |
| Обсяг годин, в тому числі: | 60 |
| Аудиторні | 36 |
| Модульний контроль | 4 |
| Семестровий контроль | - |
| Самостійна робота | 20 |
| Форма семестрового контролю | залік |

1. Мета та завдання навчальної дисципліни

Метою вивчення курсу є формування у студентів необхідних знань про організаційну будову нотаріату в Україні, правила вчинення нотаріальних дій, порядок вчинення окремих нотаріальних дій, здатність правильно та свідомо застосовувати здобуті знання та діючі правові норми при розв'язанні конкретних ситуативних завдань.

Завдання вивчення курсу: формування знань, умінь і закріплення навичок розв'язання практичних завдань у сфері нотаріальної діяльності, підготовки документів; ознайомлення з практикою застосування нормативної бази у сфері нотаріату.

Предмет: система органів і посадових осіб, на які покладено обов'язок посвідчувати права, а також факти, що мають юридичне значення, та вчиняти інші нотаріальні дії, передбачені законами, з метою надання їм юридичної сили

3. Результати навчання за дисципліною

У результаті вивчення навчальної дисципліни студент має набути таких предметних компетентностей:

- готовність правильно визначати організаційні основи діяльності нотаріату, місце нотаріального процесуального права в системі права України, визначення суб'єктів та стадій нотаріального процесу;
- здатність правильно тлумачити нотаріальні акти та основні правила вчинення нотаріальних дій, визначати порядок вчинення окремих нотаріальних дій, застосування нотаріусами законодавства іноземних держав.
- здатність правильно тлумачити норми нотаріально-процесуального права, знати організаційну побудову нотаріату, правильно визначати коло прав та обов'язків суб'єктів нотаріального процесу;
- готовність реалізовувати на практиці принципи нотаріального процесуального права, грамотно проводити юридичний аналіз обставин, що склалися в конкретних відносинах;
- здатність застосовувати основні правила вчинення нотаріальних дій, володіти технікою складання нотаріальних процесуальних документів;
- вміння самостійно вирішувати практичні ситуації на підставі діючого цивільного законодавства;
- готовність обґрунтовано і мотивовано приймати рішення щодо вчинення нотаріальних дій.

4. Структура навчальної дисципліни

| | Назва змістових модулів, тем | усього | Розподіл годин між видами роботи | | | | | |
|--|--|------------|----------------------------------|-----------|-----------|-------------|---------------|------------|
| | | | Аудиторні | | | | | Самостійна |
| | | | лекції | семінари | практичні | лабораторні | індивідуальні | |
| Змістовний модуль I. Нотаріат в Україні | | | | | | | | |
| 1 | Організація нотаріату в Україні. Правовий статус нотаріуса | 4 | 2 | 2 | | | | |
| 2 | Державні нотаріальні контори і державні нотаріальні архіви Приватна нотаріальна діяльність, її особливості | 7 | 2 | | | | 2 | 3 |
| 3 | Порядок реєстрації приватної нотаріальної діяльності, підстави її припинення. Предметна і територіальна компетенція | 7 | 2 | 2 | | | | 3 |
| 4 | Компетенція приватних нотаріусів щодо вчинення нотаріальних дій, її нормативно-правове визначення Компетенція посадових осіб виконавчих комітетів сільських, селищних рад і консульських установ щодо вчинення нотаріальних дій | 10 | 2 | 2 | | | 2 | 4 |
| | Модульний контроль | 2 | | | | | | |
| | Всього | 30 | 8 | 6 | | | 4 | 10 |
| Змістовний модуль II. Порядок і правила вчинення нотаріальних дій | | | | | | | | |
| 5 | Загальний порядок вчинення нотаріальних дій. Підстави відмови у вчиненні нотаріальних дій | 4 | 2 | 2 | | | | |
| 6 | Посвідчення безспірних фактів. Посвідчення безспірних прав | 9 | 2 | 2 | | | 2 | 3 |
| 7 | Охоронні нотаріальні дії | 5 | 2 | | | | | 3 |
| 8 | Нотаріальні дії, спрямовані на надання документам виконавчої сили. Застосування законодавства іноземних держав. Міжнародні договори | 10 | 2 | 2 | | | 2 | 4 |
| | Модульний контроль | 2 | | | | | | |
| | Всього | 30 | 8 | 6 | | | 4 | 10 |
| | Разом | 60* | 16 | 12 | | | 8 | 20 |

*із врахуванням МКР

5. Програма навчальної дисципліни

Змістовний модуль I. Нотаріат в Україні

Лекція 1. Організація нотаріату в Україні. Правовий статус нотаріуса

Поняття нотаріату: предмет і завдання його діяльності. Правова основа нотаріальної діяльності. Укази Президента України «Про врегулювання діяльності нотаріату в Україні» від 23 серпня 1998 р., «Про впорядкування справляння плати за вчинення нотаріальних дій» від 10 липня 1998 р.; їх значення у подальшому реформуванні нотаріальної діяльності.

Місце норм, що регулюють діяльність нотаріату в системі права. Характеристика предмета і метода нотаріального процесуального права. Зміст нотаріальної діяльності.

Нотаріус. Вимоги до посади нотаріуса, його права та обов'язки. Присяга нотаріуса. Стажування осіб, які мають намір займатися нотаріальною діяльністю. Кваліфікаційні комісії нотаріату, їх склад, повноваження. Вища кваліфікаційна комісія нотаріату. Свідectво про право на заняття нотаріальною діяльністю, порядок одержання та анулювання.

Поняття і терміни

Реєстрація нотаріальних дій. Правочин. Посвідчувальний напис. Виписка з реєстру нотаріальних дій. Витяг з реєстру нотаріальних дій. Дублікат нотаріального документу. Електронний цифровий підпис.

Нотаріус як представник юридичної професії. Кваліфікаційні вимоги до посади нотаріуса. Етичні вимоги до посади нотаріуса. Професійна етика нотаріуса. Правовий статус нотаріуса. Вимоги до посади нотаріуса. Стажування. Стажист нотаріуса. Присяга нотаріуса. Нотаріальна таємниця.

Основна література: 1-5 Додаткова література: 7, 20, 27

Семінар 1. Теоретичні засади нотаріату в Україні

Лекція 2. Державні нотаріальні контори і державні нотаріальні архіви. Приватна нотаріальна діяльність, її особливості

Державні нотаріальні контори, порядок їх утворення і ліквідації. Штати державних нотаріальних контор.

Державні нотаріальні архіви, їх правове регулювання, порядок утворення.

Основні завдання державного нотаріального архіву, його фондоутворювачі. Компетенція державних нотаріусів, які працюють в архівах щодо вчинення нотаріальних дій.

Поняття приватної нотаріальної діяльності, її відмінні ознаки. Указ Президента України «Про врегулювання діяльності нотаріату в Україні» від 23 серпня 1998 р. щодо нотаріальної діяльності.

Поняття і терміни

Нотаріальні контори, державні нотаріальні архіви, вчинення нотаріальних дій. Приватна нотаріальна діяльність, вчинення нотаріальних дій

Основна література: 1-5. Додаткова література: 26-28

Лекція 3. Порядок реєстрації приватної нотаріальної діяльності, підстави її припинення. Предметна і територіальна компетенція

Страхова застава, службове страхування.

Підстави припинення приватної нотаріальної діяльності.

Контроль за здійсненням приватної нотаріальної діяльності.

Поняття компетенції нотаріальних органів щодо вчинення нотаріальних дій. Предметна компетенція. Територіальна компетенція, їх особливості та значення.

Поняття і терміни

Страхова застава, службове страхування, нотаріальна діяльність, Договір застави. Договір найму (оренди) житла для проживання. Шлюбний договір. Договір довічного утримання.

Довіреність. Акт про морський протест. Акт про протест векселя. Нотаріальні акти-документи. Легалізація. Нотаріальна діяльність, предметна компетенція.

Основна література: 1-5. Додаткова література: 7, 26-28

Семінар 2. Організаційні основи діяльності нотаріату

Лекція 4. Компетенція приватних нотаріусів та посадових осіб виконавчих комітетів сільських, селищних рад і консульських установ щодо вчинення нотаріальних дій.

Законодавче визначення щодо обмеження вчинення нотаріальних дій приватними нотаріусами. Значення Указу Президента України «Про врегулювання діяльності нотаріату в Україні» від 28 серпня 1998 р. щодо розширення компетенції приватних нотаріусів з вчинення нотаріальних дій.

Сучасне нормативне визначення компетенції приватних нотаріусів.

Посадові особи виконавчих комітетів, на яких може бути покладений обов'язок вчинити нотаріальні дії, обмеження у вчиненні ними нотаріальних дій.

Закон України «Про нотаріат» щодо посвідчення заповітів і доручень, прирівняних до нотаріального посвідчення. Порядок і особливості такого посвідчення.

Компетенція консульських установ щодо вчинення нотаріальних дій. Правове регулювання вчинення нотаріальних дій консульськими установами.

Поняття і терміни

Нотаріат. Нотаріальна діяльність. Функції нотаріату. Нотаріальні правовідносини. Превентивний характер нотаріальної діяльності. Принципи нотаріальної діяльності.

Основна література: 1-5. Додаткова література: 7, 26-28

Семінар 3. Нотаріальний процес та його особливості. Нотаріальне діловодство

Змістовний модуль II.

Порядок і правила вчинення нотаріальних дій

Лекція 5. Загальний порядок вчинення нотаріальних дій. Підстави відмови у вчиненні нотаріальних дій.

Характеристика нотаріального процесу як різновиду юридичного процесу. Суб'єкти нотаріального процесу, їх характеристика. Стадії нотаріального процесу та їх характеристика. В чому полягає вчинення нотаріального акту реєстрація нотаріальних дій. Нотаріальне провадження, види, зміст. Місце і час виникнення нотаріальних дій. Оплата виконаних нотаріальних дій.

Місце і строки вчинення нотаріальних дій. Підстави відмови у вчиненні нотаріальних дій. Порядок оскарження нотаріальних дій та відмови в їх вчиненні. Встановлення особи громадянина, який звернувся за вчиненням нотаріальних дій. Вимоги до нотаріальних документів. Нотаріальні акти. Нотаріальне діловодство.

Поняття і терміни

Реєстрація нотаріальних дій. Правочин. Посвідчувальний напис. Виписка з реєстру нотаріальних дій. Витяг з реєстру нотаріальних дій. Дублікат нотаріального документу.

Основна література: 1-5. Додаткова література: 7, 26-28

Семінар 4. Порядок вчинення нотаріальних дій

Лекція 6. Посвідчення безспірних фактів та прав

Особливості посвідчення угод про відчуження нерухомого майна. Посвідчення договорів застави.

Посвідчення договорів довічного утримання та відчуження частини майна у спільній власності.

Посвідчення заповітів і доручень.

Посвідчення договорів відчуження земельних ділянок.

Інші нотаріальні дії із засвідчення безспірних фактів.

Поняття свідоцтва про право на спадщину. Підстави та порядок його видачі. Свідоцтво про право на спадщину за законом і заповітом. Свідоцтво про право власності на частину в спільному майні подружжя. Підстави та порядок видачі свідоцтва. Обмеження на видачу свідоцтва. Видача свідоцтва про придбання орендованого нерухомого майна, а також заставного майна з публічних торгів (аукціону). Підстави та порядок видачі такого свідоцтва.

Порядок і підстави видачі свідоцтва про право на спадщину. Видача свідоцтва про право власності на частину у спільному майні подружжя. Видача свідоцтва про придбання жилих будинків з прилюдних торгів.

Поняття і терміни

Система нотаріальних органів. Нотаріальна палата України. Нотаріальний округ. Кваліфікаційні комісії нотаріату. Вища кваліфікаційна комісія. Нотаріальний процес. Суб'єкти нотаріального процесу. Заінтересовані особи. Незаінтересовані особи. Стадії нотаріального процесу. Нотаріальне провадження. Нотаріальний акт.

Основна література: 1-5. Додаткова література: 7, 27, 28

Семінар 5. Посвідчення безспірних прав та фактів

Тема 7. Охоронні нотаріальні дії

Вжиття нотаріусами та іншими посадовими особами заходів щодо охорони спадкового майна. Порядок видачі із спадкового майна коштів на покриття певних витрат.

Накладання заборони на відчуження нерухомого майна, мета та значення цієї нотаріальної дії. Підстави щодо накладання заборони на відчуження нерухомого майна.

Єдиний реєстр Міністерства юстиції України щодо об'єктів заборони відчуження нерухомого майна.

Характеристика і сутність нотаріальної дії, прийняття документів на зберігання.

Поняття і терміни

Місце вчинення нотаріальних дій. Час вчинення нотаріальних дій. Оплата вчинюваних нотаріальних дій. Правоздатність особи. Дієздатність особи. Встановлення особи. Відкладення нотаріальної дії. Зупинення нотаріального провадження. Відмова у вчиненні нотаріальної дії. Державне мито.

Основна література: 1-5. Додаткова література: 7, 26-27

Лекція 8. Нотаріальні дії, спрямовані на надання документам виконавчої сили.

Застосування законодавства іноземних держав. Міжнародні договори

Підстави і порядок вчинення виконавчого напису. Вчинення протестів векселів. Порядок пред'явлення чеків до платежу і посвідчення несплати чеків.

Вчинення виконавчих написів. Поняття виконавчого напису. Коло відносин, щодо яких може вчинятися виконавчий напис. Порядок вчинення виконавчого напису. Вчинення протесту векселів. Законодавство, що регулює вчинення протесту векселів. Види векселів. Порядок вчинення протесту векселів. Пред'явлення чеків до платежу і посвідчення неоплати чеків.

Нотаріальне оформлення документів для дій за кордоном. Прийняття документів, складених за кордоном, порядок їх легалізації.

Міжнародні договори як частина національного законодавства щодо правового регулювання нотаріальної діяльності.

Поняття і терміни

Електронний цифровий підпис. Договір застави. Договір найму (оренди) житла для проживання. Шлюбний договір. Договір довічного утримання. Довіреність.

Акт про морський протест. Акт про протест векселя. Нотаріальні акти-документи. Легалізація. Міжнародні договори. Міжнародний союз латинського нотаріату. Європейський кодекс нотаріального професійного права

Основна література: 1-5. Додаткова література: 7, 26, 27, 28

Семинар 6. Охоронні нотаріальні дії

6. Контроль навчальних досягнень

6.1. Система оцінювання навчальних досягнень студентів

| Вид діяльності студентів | Максимальна кількість балів за один вид роботи | Модуль 1 | | Модуль 2 | |
|--|--|-------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------------------|
| | | Кількість одиниць | Максимальна кількість балів | Кількість одиниць | Максимальна кількість балів |
| 1. Відвідування лекцій | 1 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 2. Відвідування семінарів (практичних) | 1 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 3. Виконання завдання для самостійної роботи | 5 | 2 | 10 | 2 | 10 |
| 4. Робота на семінарському занятті (доповідь, виступ, повідомлення, участь в дискусії) | 10 | 4 | 40 | 4 | 40 |
| 5. Виконання модульної контрольної роботи | 25 | 1 | 25 | 1 | 25 |
| Всього | | | 89 | | 84 |
| Максимальна кількість балів | | | 186 | | |
| Коефіцієнт | | | 1,86 | | |

6.2. Завдання для самостійної роботи та критерії їх оцінювання

| № з/п | Назва теми | Кількість балів |
|-------|--|-----------------|
| 1 | Електронний цифровий підпис. Свідоцтво про право на заняття нотаріальною діяльністю | 5 |
| 2 | Компетенція державних нотаріусів | 5 |
| 3 | Компетенція консульських установ щодо вчинення нотаріальних дій | 5 |
| 4 | Сучасне нормативне визначення компетенції приватних нотаріусів | 5 |
| 5 | Вимоги до нотаріальних документів | 5 |
| 6 | Видача свідоцтва про придбання орендованого нерухомого майна. Єдиний реєстр Міністерства юстиції України щодо об'єктів заборони відчуження нерухомого майна. | 5 |
| | Разом | 40 |

6.3. Форми проведення модульного контролю та критерії оцінювання

Критерії оцінювання самостійної роботи.

5 балів – завдання виконані в повному обсязі, студент має системні, дієві знання, володіє понятійним апаратом, відповіді на запитання вичерпні й аргументовані, не мають помилок.

4 бали – робота виконана в повному обсязі, але має деякі неточності і незначні помилки;

достатньо високий рівень загальної обізнаності з предмету та адаптивності при доборі потрібного матеріалу.

3 бали – поверхнєве знання змісту тем з дисципліни, труднощі при використанні понятійного апарату, відсутність міцних логічних зв'язків і послідовності у розумінні навчального предмету.

2 бали – студент знайомий з матеріалом, але не виділяє основних положень, допускає суттєві помилки, які викривлюють зміст, не вміє користуватися термінологією і поєднувати теоретичні засади з практичним їх втіленням.

1 бал – не виявляє розуміння матеріалу, має розрізненні знання, допускає грубі помилки, обсяг виконаного завдання менше 20%.

6.3. Форми проведення модульного контролю та критерії оцінювання

Форма проведення модульного контролю – модульна контрольна робота

Форма проведення – письмова.

Час проведення – 80 хвилин.

Максимальна кількість балів: 25 балів

Критерії оцінювання:

Письмові відповіді на 2 теоретичних питання – 15 балів

Виконання практичного завдання – 10 балів.

6.4. Форми проведення семестрового контролю та критерії оцінювання

Семестровий контроль проводиться у формі заліку.

Підсумкова оцінка виставляється за результатами проміжного контролю. Результати заліків оцінюються за стобальною шкалою відповідно до кількості набраних балів, і оголошуються на останньому практичному, семінарському чи лабораторному занятті. Оцінка виставляється за умови, коли студент успішно виконав усі види робіт для проміжного контролю, передбачені робочою програмою навчальної дисципліни.

У разі невиконання окремих обов'язкових видів робіт з об'єктивних причин, студент повинен виконати їх і прозвітуватись у строк до останнього семінарського (практичного, лабораторного) заняття. Час та порядок виконання робіт і звітування визначає викладач. Якщо за результатами проміжного контролю під час вивчення навчальної дисципліни студент набрав менше ніж 35 балів, то для одержання заліку він має пройти повторний курс вивчення відповідної навчальної дисципліни.

6.5. Орієнтовний перелік питань для семестрового контролю:

1. Поняття нотаріату: предмет і завдання його діяльності. Правова основа нотаріальної діяльності.
2. Нотаріус. Вимоги до посади нотаріуса, його права та обов'язки.
3. Державні нотаріальні контори, порядок їх утворення і ліквідації. Штати державних нотаріальних контор.
4. Державні нотаріальні архіви, їх правове регулювання, порядок утворення.
5. Компетенція державних нотаріусів, які працюють в архівах щодо вчинення нотаріальних дій.
6. Поняття приватної нотаріальної діяльності, її відмінні ознаки.
7. Страхова застава, службове страхування.
8. Підстави припинення приватної нотаріальної діяльності.
9. Контроль за здійсненням приватної нотаріальної діяльності.
10. Поняття компетенції нотаріальних органів щодо вчинення нотаріальних дій. Предметна компетенція. Територіальна компетенція, їх особливості та значення.
11. Сучасне нормативне визначення компетенції приватних нотаріусів.
12. Посадові особи виконавчих комітетів, на яких може бути покладений обов'язок вчиняти нотаріальні дії, обмеження у вчиненні ними нотаріальних дій.
13. Закон України «Про нотаріат» щодо посвідчення заповітів і доручень, прирівняних до нотаріального посвідчення.

14. Компетенція консульських установ щодо вчинення нотаріальних дій. Правове регулювання вчинення нотаріальних дій консульськими установами.
15. Місце і строки вчинення нотаріальних дій.
16. Підстави відмови у вчиненні нотаріальних дій.
17. Порядок оскарження нотаріальних дій та відмови в їх вчиненні.
18. Встановлення особи громадянина, який звернувся за вчиненням нотаріальних дій.
19. Вимоги до нотаріальних документів. Нотаріальні акти. Нотаріальне діловодство.
20. Особливості посвідчення угод про відчуження нерухомого майна. Посвідчення договорів застави.
21. Посвідчення договорів довічного утримання та відчуження частини майна у спільній власності.
22. Посвідчення заповітів і доручень.
23. Посвідчення договорів відчуження земельних ділянок.
24. Інші нотаріальні дії із засвідчення безспірних фактів.
25. Поняття свідоцтва про право на спадщину.
26. Підстави та порядок його видачі. Свідоцтво про право на спадщину за законом і заповітом.
27. Свідоцтво про право власності на частину в спільному майні подружжя. Підстави та порядок видачі свідоцтва.
28. Порядок і підстави видачі свідоцтва про право на спадщину.
29. Видача свідоцтва про право власності на частину у спільному майні подружжя.
30. Видача свідоцтва про придбання жилих будинків з прилюдних торгів.
31. Вжиття нотаріусами та іншими посадовими особами заходів щодо охорони спадкового майна.
32. Порядок видачі із спадкового майна коштів на покриття певних витрат.
33. Накладання заборони на відчуження нерухомого майна, мета та значення цієї нотаріальної дії. Підстави щодо накладання заборони на відчуження нерухомого майна.
34. Єдиний реєстр Міністерства юстиції України щодо об'єктів заборони відчуження нерухомого майна.
35. Характеристика і сутність нотаріальної дії, прийняття документів на зберігання.
36. Підстави і порядок вчинення виконавчого напису. Вчинення протестів векселів.
37. Вчинення виконавчих написів. Поняття виконавчого напису. Коло відносин, щодо яких може вчинятися виконавчий напис.
38. Нотаріальне оформлення документів для дій за кордоном.
39. Прийняття документів, складених за кордоном, порядок їх легалізації.
40. Міжнародні договори як частина національного законодавства щодо правового регулювання нотаріальної діяльності.

6.6. Шкала відповідності оцінок

| Рейтингова оцінка | Оцінка за стобальною шкалою | Значення оцінки |
|--------------------------|------------------------------------|---|
| A | 100-90 | Відмінно |
| B | 82-89 | Дуже добре |
| C | 75-81 | Добре |
| D | 69-74 | Задовільно |
| E | 60-68 | Достатньо |
| F _X | 35-59 | Незадовільно з можливістю повторного складання |
| F | 1-34 | Незадовільно з обов'язковим повторним вивченням курсу |

7. Навчально-методична картка дисципліни «Нотаріат в Україні»

Разом: 60 год., лекції – 16 год., семінарські заняття - 12 год., самостійна робота – 20 год., індивідуальні заняття – 8 год., підсумковий контроль – 4 год.

| Модуль | Модуль 1 | | | | Модуль 2 | | | |
|--------------------------|---|---|---|---|---|--|--------------------------|---|
| Тема модуля | Нотаріат в Україні | | | | Порядок і правила вчинення нотаріальних дій | | | |
| Лекції | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Дати | | | | | | | | |
| Теми лекцій | Організація нотаріату в Україні. Правовий статус нотаріуса | Державні нотаріальні контори і державні нотаріальні архіви .Приватна нотаріальна діяльність, її особливості. | Порядок реєстрації приватної нотаріальної діяльності, підстави її припинення Предметна і територіальна компетенція | Компетенція приватних нотаріусів щодо вчинення нотаріальних дій, її нормативно-правове визначення Компетенція посадових осіб виконавчих комітетів сільських, селищних рад і консульських установ щодо вчинення нотаріальних дій. | Загальний порядок вчинення нотаріальних дій. Підстави відмови у вчиненні нотаріальних дій | Посвідчення безспірних фактів Посвідчення безспірних прав | Охоронні нотаріальні дії | Нотаріальні дії, спрямовані на надання документам виконавчої сили Застосування законодавства іноземних держав. Міжнародні договори |
| Теми семінарських занять | | <i>Семінар 1.</i> Теоретичні засади нотаріату в Україні | <i>Семінар 2.</i> Організаційні основи діяльності нотаріату | <i>Семінар 3.</i> Нотаріальний процес та його особливості | <i>Семінар 4.</i> Нотаріальне діловодство | <i>Семінар 5.</i> Посвідчення безспірних прав та фактів | | <i>Семінар 6.</i> Охоронні нотаріальні дії |
| Види поточного контролю | | | | МКР | | | | МКР |
| підсумковий контроль | екзамен | | | | | | | |

8. Рекомендована література

Основна література:

1. Нотаріат в Україні [Текст] : зб. законодав. актів / [упоряд. Роїна О. М.]. - 7-ме вид. - К. : Правова єдність, 2012. - 553 с.
2. Сміян Л. С. Нотаріат в Україні [Текст] : навч. посіб. / Л. С. Сміян [и др.] ; Національна академія управління, Академія муніципального управління. - 2-е вид., стер. - К. : КНТ, 2008. - 680 с
3. Нотаріат в Україні [Текст] : навч. посіб. / В. М. Бесчастний [та ін.] ; ред. В. М. Бесчастний. - К. : Знання, 2008. - 494 с.
4. Комаров В.В. Нотаріат в Україні [Текст] : підручник / В. В. Комаров, В. В. Баранкова ; Нац. ун-т "Юрид. акад. України ім. Ярослава Мудрого". - Х. : Право, 2011. - 384 с.
5. Конституція України від 28.06.1996 р. // Відомості Верховної Ради України. – 1996. – № 30. – Ст. 141.

Додаткова література:

1. Сімейний кодекс України від 10 січня 2002 року.
2. Цивільний кодекс України від 16 січня 2003 р. із змінами та доповненнями // Відомості Верховної Ради України. – 2003. – № 40 – 44. – Ст. 356.
3. Про Вищу раду юстиції: Закон України від 15 січня 1998 року.
4. Постанова Кабінету Міністрів України № 662 від 26.11.2014 року «Про внесення змін до переліку документів, за якими стягнення заборгованості провадиться у безспірному порядку на підставі виконавчих написів нотаріусів»
<http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/662-2014-%D0%BF>
5. Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку відкриття бізнесу»
<http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/1206-18>
6. Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2014 № 250 «Про внесення змін до Інструкції щодо проведення поділу, виділу та розрахунку часток об'єктів нерухомого майна»
<http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/z1179-14>
7. Закон України «Про нотаріат» <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/3425-12>
Про органи реєстрації актів цивільного стану: Закон України від 24 грудня 1993 року. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.zakon.rada.gov.ua>
8. Загальна декларація прав людини / Міністерство закордонних справ України // Комп'ютерна База законодавства «Инфодиск».
9. Конвенція про захист прав людини і основоположних свобод. Прийнято 4 листопада 1950 р. Ратифіковано 17 липня 1997 р.
10. Конвенція про правову допомогу у цивільних, сімейних та кримінальних справах (СНД). Прийнято 28 березня 1997 р. Ратифіковано 3 березня 1998 р. (із застереженнями).
11. Міжнародний пакт про громадянські і політичні права. Прийнято 16 грудня 1966 р. Ратифіковано 19 жовтня 1973 р.
12. Протокол до Конвенції про правову допомогу у цивільних, сімейних та кримінальних справах (СНД). Прийнято 28 березня 1997 р. Ратифіковано 3 березня 1998 р. (із застереженнями).
13. Протоколи №№ 1, 2, 4, 7, 11 до Конвенції про захист прав людини і основоположних свобод 1950 р. Прийнято 4 листопада 1950 р. Ратифіковано 17 липня 1997 р.
14. Факультативний протокол до Міжнародного пакту про громадянські та політичні права. Прийнято 16 грудня 1966 р. Приєднання – 25 грудня 1990 р.
15. Консульський статут України, затв. Указом Президента України від 02.04.94 р. № 127/94.
16. Указ Президента України «Про врегулювання діяльності нотаріату в Україні» від 23.08.98 р.

17. Указ Президента України «Про заходи щодо створення єдиної системи державної реєстрації земельних ділянок, нерухомого майна та прав на них у складі державного земельного кадастру» від 17.02.03 р. № 134/2003.
18. Декрет Кабінету Міністрів України «Про державне мито» від 21.01.93 р.
19. Перелік документів, за якими стягнення заборгованості провадиться у безпосередньому порядку на підставі виконаних написів нотаріусів, затв. постановою Кабінету Міністрів України від 29.06.99 № 1172.
20. Положення про Вищу кваліфікаційну комісію нотаріату: Постанова Кабінету Міністрів України від 22 лютого 1994 р. № 114.
21. Положення про кваліфікаційну комісію нотаріату, затв. постановою Кабінету Міністрів України від 28.12.93 р. № 22/5.
22. Порядок ведення Державного реєстру застав рухомого майна, затв. постановою Кабінету Міністрів України від 30.07.98 р.
23. Порядок посвідчення заповітів і доручень, прирівнюваних до нотаріально посвідчених, затв. постановою Кабінету Міністрів України від 15.06.94 № 419.
24. Постанова кабінету Міністрів України «Про надання повноважень на поставлення апостиля, передбаченого Конвенцією, що скасовує вимогу легалізації іноземних офіційних документів» від 18.01.03 р. № 66.
25. Про заходи щодо удосконалення адміністративних послуг: Постанова Кабінету Міністрів України від 17 липня 2009 р. № 737.
26. Інструкція про порядок ведення Єдиного реєстру нотаріусів, затв. наказом Мін'юсту від 27.05.99 р.
27. Інструкція про порядок вчинення нотаріальних дій посадовими особами виконавчих комітетів сільських, селищних, міських Рад народних депутатів України: Наказ Міністерства юстиції України від 25 серпня 1994 р. № 22/5.
28. Інструкція про порядок реєстрації застав рухомого майна, затверджена наказом Мін'юсту від 26.02.99 р.
29. Наказ Міністерства юстиції України «Про затвердження граничної чисельності приватних нотаріусів у нотаріальних округах» від 15.01.99 р.
30. Наказ Міністерства юстиції України «Про здійснення заходів щодо захисту нотаріально оформлених документів» від 05.07.99 р.
31. Наказ Міністерства юстиції України, державної податкової адміністрації «Про реєстрацію податкових застав нерухомого майна» від 07.02.03 р. № 9/5/59.
32. Положення про державний нотаріальний архів: Наказ Міністерства юстиції України від 07.02.94 № 8/5. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.zakon.rada.gov.ua>
33. Положення про кваліфікаційну комісію нотаріату: Наказ Міністерства юстиції України від 28 грудня 1993 р. № 22/5. [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://www.zakon.rada.gov.ua>
34. Положення про порядок реєстрації приватної нотаріальної діяльності: Наказ Міністерства юстиції України № 10/5 від 4.03.94.
35. Положення про вимоги до робочого місця приватного нотаріуса та здійснення контролю за їх дотриманням, затв. наказом Мін'юсту від 12.06.98 р.
36. Положення про Єдиний реєстр доручень, посвідчених у нотаріальному порядку, затв. Наказом Мін'юсту від 29.05.99 р.
37. Положення про Єдиний реєстр заборон відчуження об'єктів нерухомого майна, затв. наказом Мін'юсту від 09.06.99 р.
38. Положення про Єдиний реєстр заповітів та спадкових справ від 17.10.2000 р.
39. Положення про Комісію з розгляду подань Головного управління Юстиції Міністерства юстиції України в Автономній Республіці Крим, обласних, Київського та Севастопольського міських управлінь юстиції щодо анулювання свідоцтв про право на заняття нотаріальною діяльністю, затв. наказом Мін'юсту від 19.11.98 р.

40. Положення про порядок видачі свідоцтва про право на зайняття нотаріальною діяльністю, затв. наказом Мін'юсту від 20.01.94 р. № 3/5.
41. Правила ведення нотаріального діловодства, затв. наказом Мін'юсту від 03.02.94 р. № 6/5.
42. Про затвердження Інструкції про порядок вчинення нотаріальних дій нотаріусами України: Наказ Міністерства юстиції України 03.03.2004 № 20/5.
43. Про затвердження Положення про Головне управління юстиції Міністерства юстиції України в Автономній Республіці Крим, головні управління юстиції в областях, мм. Києві та Севастополі та Положення про районні, районні у містах, міські (міст обласного значення), міськрайонні управління юстиції: Наказ Міністерства юстиції України № 47/5 від 14 лютого 2007 року. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.zakon.rada.gov.ua>
44. Про затвердження Положення про Міністерство юстиції України від 06.04.2011 № 402/2011. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.zakon.rada.gov.ua>
45. Про затвердження порядку ведення реєстру прав власності на нерухоме майно, затв. наказом Мін'юсту від 28.01.03 р. № 7/5.
46. Тимчасове положення про порядок реєстрації прав власності на нерухоме майно, затв. наказом Мін'юсту від 28.01.03 р. № 66/7387.

9. Додаткові ресурси

www.kmu.gov.ua – Офіційний сайт Кабінету Міністрів України.

www.rada.gov.ua – Офіційний сайт Верховної Ради України.

www.minjust.gov.ua – Офіційний сайт Міністерства юстиції України.

5. www.kmu.gov.ua – Офіційний урядовий портал органів виконавчої влади України

http://npu.in.ua/ua/pro-npu#.v_dsfo9kjcs нотаріальна палата України

www.lawyersunion.org.ua (сайт Спілки юристів України)

www.nbu.gov.ua/ – Національна бібліотека України імені В.І.Вернадського.

<http://catalogue.nplu.org/> – Національна парламентська бібліотека України, каталог книжкових та спеціальних видань (з 1995 року)

www.pravoznavec.com.ua – Електронна бібліотека юридичної літератури "Правознавець".

www.gurt.org.ua (сайт Ресурсного центру розвитку громадських організацій "Гурт").

www.internetrights.org.ua (портал правозахисних організацій, які діють в Інтернет).

www.ngo.org.ua (віртуальний ресурсний центр організацій громадського сектора).

www.upp.org.ua (український правозахисний портал).